

ПРОТОКОЛ**за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския
поземлен фонд, находящи се в землището на с. Вълчан дол.**

Днес, 12.05.2026г., в с. Баните, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със заповед №РД-04-19/16.03.2026 г. и заповед №РД-04-32/25.03.2026г за изменение на заповед №РД-04-19/16.03.2026г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян, в състав:

Председател: Атанас Пашов – мл. юрисконсулт и експерт „ОС“ в общинска администрация - Баните;

Членове:

1. Зорка Маджарова – зам. кмет на община Баните;
2. Едита Текьова – кметски наместник на с. Вълчан дол;
3. Кирчо Топчиев – началник ОСЗ - Баните;
4. Адриана Башева – ст. експерт в ОД „Земеделие“ град Смолян;
5. д-р Красимир Пейчев – гл. инспектор към Областна дирекция по безопасност на храните град Смолян.

Резервни членове:

1. Зелма Попова – гл. експерт в ОСЗ - Баните;
2. Евдокия Волевска – гл. юрисконсулт в ОД „Земеделие“ град Смолян,

извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени съгласно списък с рег. №9166-2/30.01.2026г. на министъра на земеделието и храните и решение №294/20.02.2026г. на Общинския съвет-Баните, област Смолян,

Въз основа на своите решения, обективирани в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Вълчан дол, съставен на 26.03.2026г. и Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Вълчан дол, съставен на 16.04.2026г., на основание разпоредбата на чл.34, ал.8, т.4 и 5 от ЗСПЗЗ комисията реши:

1. За землището на с. Вълчан дол определя коефициент на редукция в размер на (Приложимо, когато общата площ на полагащите се пасища, мери и ливади на допуснатите до участие в разпределението лица надвишава общия размер на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд);

2. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. а) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **отглеждащи биологично сертифицирани животни и имащи биологично сертифицирани площи**, разпределя:

2.1. На (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК, отглеждащ биологично сертифицирани животни и имащ биологично сертифицирани площи, съгласно сертификат за биологично производство с №, валиден до....., издаден от, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
				Общо: дка			

3. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. б) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок**, разпределя:

3.1. На.....(три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
				Общо:...дка			

4. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. в) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **регистрирани в съответното землище**, разпределя:

4.1. На (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
				Общо:... дка			

5. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. г) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **съседни на имоти от държавния/общинския поземлен фонд, независимо от землището, в което се намират имотите**, разпределя:

5.1. На Минчо Касабов, с ЕГН, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Смолян	Баните	Вълчан дол	12526.1.86	1,460	Пасище	X	ДПФ
Смолян	Баните	Вълчан дол	12526.1.93	3,393	Пасище	X	ДПФ
Смолян	Баните	Вълчан дол	12526.1.114	1,568	Ливада	IX	ДПФ
Смолян	Баните	Вълчан дол	12526.1.118	0,857	Ливада	X	ДПФ
Смолян	Баните	Вълчан дол	12526.1.120	0,630	Ливада	IX	ДПФ
Смолян	Баните	Вълчан дол	12526.1.128	0,968	Ливада	IX	ДПФ
Смолян	Баните	Вълчан дол	12526.1.233	0,498	Пасище	X	ДПФ
Смолян	Баните	Вълчан дол	12526.3.358	1,415	Ливада	X	ДПФ
Смолян	Баните	Вълчан дол	12526.3.388	0,973	Ливада	IX	ДПФ
				Общо: 11.762 дка			

Неразделна част от Протокола са:

1. Списък по чл.37и, ал.8, т.2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Вълчан дол.
2. Констативен протокол по чл.37и, ал.8, т.3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади, находящи се в землището на с. Вълчан дол.
3. Координатен регистър при разпределяне на части от имоти.

Комисия:

Председател:...../П/.....
(Атанас Пашов)

1...../П/.....
(Зорка Маджарова)

2...../П/.....
(Едита Текьова)

3...../П/.....
(Кирчо Топчиев)

4...../П/.....
(Адриана Башева)

5...../П/.....
(д-р Красимир Пейчев)